



# Schotelantennes

Wat u moet weten bij het plaatsen  
van een schotelantenne

# Schotelantennes

De laatste jaren zien we steeds meer schotelantennes het straatbeeld bepalen. Sommige mensen verkiezen een schotelantenne boven de kabel, vanwege het brede aanbod zenders of omdat het goedkoper is. Maar wat voor de één een uitkomst is, ziet een ander als horizonvervuiling.

Ons schotelantennebeleid komt zoveel mogelijk tegemoet aan ieders wensen. Zo moet een huurder die TV wil kijken via de schotel dit in principe ook kunnen doen. Maar tegelijkertijd willen wij voorkomen dat er een wildgroei van schotels ontstaat. Daarom volgen wij de wet- en regelgeving en zoeken samen met u naar de beste oplossing.

## Het installeren van uw schotelantenne

Omnia Wonen staat het installeren van een schotelantenne toe. Om problemen te voorkomen, stellen wij wel een aantal voorwaarden.

- Omdat het een verandering aan de buitenzijde van de woning betreft, heeft u altijd onze toestemming nodig.
- De schotelantenne moet achter de rooilijn worden geplaatst. Hij mag dus niet in de voortuin of aan de voorgevel worden geplaatst. Plaatsing op een inpandig balkon aan de voorkant van de woning is toegestaan als de schotelantenne achter de voorgevel wordt geplaatst.
- De diameter van de schotelantenne mag niet meer dan 0,90 meter bedragen. Gaat het om een ander soort antenne dan moet de hoogte (inclusief een eventuele antennedrager) minder zijn dan vijf meter.
- De schotelantenne mag niet overhellen naar het balkon of tuin van uw burens.
- De schotelantenne mag het onderhoud dat wij uitvoeren aan de gevels niet bemoeilijken.
- Het aanbrengen van een schotelantenne mag geen schade aan de woning veroorzaken.
- Als u de schotelantenne verwijdert, moet u de eventuele schade aan de woning herstellen.



### Advies en begeleiding

Voordat u een schotelantenne plaatst, vult u een aanvraagformulier in waarmee u toestemming vraagt. De woonconsulent zoekt samen met u naar de beste oplossing om de schotelantenne te plaatsen. Houdt u er rekening mee dat u aansprakelijk gesteld kunt worden als er schade aan de woning of letsel aan personen ontstaat als de schotelantenne ondeugdelijk is bevestigd. Een Wettelijke Aansprakelijkheidsverzekering biedt uitkomst bij financiële gevolgen van schade en letsel.

### Plaatsen schotelantenne

Als u niet in de gelegenheid bent zelf een schotelantenne te plaatsen dan kan uw woonconsulent u doorverwijzen naar een gespecialiseerd bedrijf. De kosten voor het plaatsen van de schotelantenne zijn vanzelfsprekend voor u.

### Verhuizen?

Als u gaat verhuizen moet u de schotelantenne in principe verwijderen. Heeft u echter toestemming aangevraagd en is de schotelantenne volgens de voorwaarden bevestigd, dan kunt u de antenne ook overdoen aan de volgende huurder. Dit moet u wel zelf met de volgende bewoner regelen. Wil deze uw schotel niet overnemen, dan moet u de schotelantenne alsnog verwijderen en eventuele schade herstellen.

### Alternatieven schotelantennes

Tegenwoordig zijn er verschillende alternatieven op de markt voor een schotelantenne, zoals digitale televisie en internet. Omdat deze alternatieven niet in het zicht worden geplaatst, stimuleert Omnia Wonen het gebruik van deze middelen als alternatief voor een schotelantenne.

### Meer informatie

Wij adviseren u graag over de mogelijkheden voor het plaatsen van een schotelantenne. Neem daarom contact op met uw woonconsulent voordat u besluit een schotelantenne aan te schaffen.



*Deze folder is bedoeld om u te informeren. Aan de inhoud kunt u geen rechten ontleen.*



Scheepssingel 12  
Postbus 418, 3840 AK Harderwijk  
0341 27 87 00  
[info@omniawonen.nl](mailto:info@omniawonen.nl)

Versie december 2009