

Voortgang fusie

Omnia Wonen en Vallei Wonen besluiten definitief tot fusie

Harderwijk|Woudenberg, 28 augustus 2019

Woningcorporaties Omnia Wonen (Harderwijk) en Vallei Wonen (Woudenberg) hebben het definitieve besluit genomen om te gaan fuseren per 1 januari 2020. De volgende stap in het fusieproces is goedkeuring vragen aan de Minister, in deze vertegenwoordigd door de Autoriteit woningcorporaties.

In juni is het fusiedocument aan de huurdersbelangenorganisaties SHOW en HBVW, gemeenten, het WSW en medewerkers gestuurd met het verzoek een zienswijze, instemming of advies te geven. Alle partijen staan positief tegenover de fusie.

Vervolg

De komende maanden wordt het fusieproces voortgezet. Twee corporaties samenvoegen heeft tijd nodig. Denk aan het overzetten van archief en gegevens van huurders en woningbezit. Maar ook het in beeld brengen van contracten en afspraken en de processen op elkaar laten aansluiten. Een deel van deze werkzaamheden vindt nog plaats vóór de fusie. Zaken die minder prioriteit hebben, worden na de fusie opgepakt.

Goede dienstverlening voorop

Beide corporaties voeren deze werkzaamheden zoveel als mogelijk achter de schermen uit, zodat huurders en woningzoekenden hier weinig tot niets van merken.

Omnia Wonen en Vallei Wonen zijn er van overtuigd dat door de fusie een robuustere organisatie ontstaat, die op een nog betere wijze de dienstverlening naar de huurders vorm kan geven.

Vallei Wonen wordt Omnia Wonen

Als de fusie wordt goedgekeurd door de Autoriteit woningcorporaties, dan werken we vanaf 1 januari samen verder onder de naam Omnia Wonen. Huurders, woningzoekenden en relaties die het betreft, ontvangen tijdig bericht over de veranderingen. Uiteraard kan ieder die dat wenst, alvast een kijkje nemen op de website van Omnia Wonen: www.omniawonen.nl

Waarom fusie?

Door allerlei strengere overheidsregels wordt het voor een kleine zelfstandige corporatie als Vallei Wonen steeds moeilijker om te zorgen dat er voldoende sociale huurwoningen in Woudenberg blijven, en dat de huurders kunnen blijven rekenen op een goed onderhouden woning en een goede dienstverlening. Daarom is in juni 2018 besloten om op zoek te gaan naar een stevige fusiepartner in dezelfde woningmarktregio.

Omnia Wonen heeft in dezelfde woningmarktregio als Vallei Wonen een groeistrategie. Omnia Wonen wil zich nadrukkelijker gaan richten op het kerngebied Noord Veluwe en Amersfoort. De corporatie is voornemens haar woningaantal in het kerngebied uit te breiden.