

Bijkomende verplichtingen huurder meergezinswoning

Geluiddemping

Artikel 1

U voorziet de woning van behoorlijke meubilering en stoffering, waaronder vloerbedekking, zodat sprake is van voldoende geluiddemping.

Gemeenschappelijke ruimten

Artikel 2

Tenzij anders is of wordt bepaald, gelden met betrekking tot gemeenschappelijke ruimten de volgende bepalingen:

- a. u bent verplicht (in onderling overleg) gemeenschappelijke stoepen, portieken, trappen, galerijen, portalen, toegangen tot de bergplaatsen en hetgeen daartoe behoort schoon te houden;
- b. u bent verplicht te zorgen dat de toegangsdeuren tot het gebouw na gebruik worden gesloten.

Gemeenschappelijke tuin

Artikel 3

Tenzij anders is of wordt bepaald, geldt met betrekking tot gemeenschappelijke tuinen, behorend tot het gehuurde, dat u zorg draagt voor het onderhoud.

Gemeenschappelijke parkeerplaats op terrein van de woningstichting

Artikel 4

Het is niet toegestaan caravans, aanhangwagens e.d. langer dan 2 x 24 uur op gemeenschappelijke parkeerplaatsen op het terrein van Omnia Wonen te laten staan.

Verboden

Artikel 5

Het is niet toegestaan:

- bij centrale blokverwarming deze te ontluchten of te repareren;
- vuilnisemmers en -zakken, rijwielen, bromfietsen, kinderwagens en alles wat de vrije doorgang belemmert in de gemeenschappelijke ruimten te plaatsen. Galerijen, nooduitgangen, brandtrappen en andere vluchtwegen dienen altijd een volledig vrije doorloop te hebben.